

REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE PUTRE  
Secretaría Municipal y del Concejo

**A C T A N° 082/2014**

**R E U N I O N   E X T R A O R D I N A R I A**

En Zapahuira, a tres días del mes de septiembre del año dos mil catorce siendo las 13:30 hrs., se da inicio a la sesión extraordinaria contando con la asistencia de las siguientes personas:

**Concejales:** Doña Carola Santos Condori, Don Juan Muñoz Cabrera, Doña Lorena Ventura Vásquez, Don Pablo Vásquez Farias, Doña Elida Huanca Pairo y Doña Alicia Garnica Poma.

**Funcionarios:** Adolfo González Roncal, Alcalde de Putre (s), Lino Mamani Vicente, Secretario Municipal Suplente, Don José Luís Mamani Ortiz, Secretario Comunal de Planificación, Don Rene Viza Quenaya, Director de Administración y Finanzas, Doña Jacqueline Soto Garcés, Directora (s) CESFAM Putre, Doña Verónica Miranda González, Asesor Jurídico Municipalidad de Putre, Don Francisco Calle Imaña, Encargado Oficina de Operaciones, Don Patricio Grossling Salinas Encargado Oficina de Asistencia Jurídica Vecinal y Doña Lucila Henríquez Condore, Administrativo Secretaría Municipal.

Doña Carola Santos, en nombre de Dios abre la sesión dando la bienvenida a todos los asistentes a la reunión.

Prosigue diciendo, hoy en la mañana en reunión ordinaria de concejo efectuada en la localidad de Putre se aprobaron los fondos para la compra de los materiales para mejorar la red de alcantarillado de la localidad de Zapahuira sector posadas.

Seguidamente los señores concejales presentan sus saludos a la comunidad de Zapahuira.

A continuación se da curso a la tabla de la reunión:

**1.- Audiencia Comunidad de Zapahuira**

-----

A continuación se ofrece la palabra al señor Juan Carrasco Vásquez, Presidente de la Junta de Vecinos de Zapahuira.

Don Juan Carrasco en nombre de los vecinos de Zapahuira agradece la presencia del Honorable cuerpo de concejales así como también a los jefes de departamento presentes.

Seguidamente da lectura a las necesidades que fueron solicitadas el año pasado:

- Alcantarillado sector pueblo y posadas.

Don Juan Carrasco, agradece al honorable concejo el haber aprobado los fondos para mejorar el sistema de alcantarillado.

- En el tema de arreglo de camino vehicular, se hizo el trabajo pero no quedo como corresponde.

Prosigue diciendo ahora tenemos otras necesidades como:

- Baños Públicos sector pueblo
- Plano Regulador o Seccional para Zapahuira, heroseamiento de la plaza.
- Solicitud de terreno para cementerio de Zapahuira.
- Convenio Comodato para Sede Social del Club de Adulto Mayor Virgen de los Remedios de Zapahuira.
- Proyecto Agua Potable Rural Zapahuira.
- Proyecto de Alcantarillado para Zapahuira.
- Abastecimiento de Aguas para las posadas.
- Arreglo de baños que aun no han sido entregado en forma oficial.
- Reparación Completa de Sede Social.
- Situación Sra. Yolanda Pacaje, no se le quiere entregar patente comercial para su negocio en el sector Zapahuira – Alto.

Manifiesta don Francisco Humire, se dice que esta con aprobación del concejo los recursos para la reparación de la red de alcantarillado sector Zapahuira – Alto se agradece la gestión. Mi consulta es ¿cuando se licitan los materiales y cuando se contaría con ellos?

Responde don José Luis Mamani, el procedimiento viene dado por licitación sería más menos en 10 días más, se podría estar hablando más menos en 30 días.

Dice don Francisco Humire, no se si se han dado cuenta al entrar a Zapahuira hay una parte húmeda eso es afloramiento de aguas servidas, ver la manera de dar urgencia la situación, pedir que por favor nos avisen cuando estan lo materiales ya que es de urgente necesidad.

- **Mejoramiento vías de acceso.**

Manifiesta don Juan Carrasco, aquí estamos pidiendo un Plan Regulador para que nos indique cuales van a ser las calles definitivas.

Acota don Francisco Humire, no podemos hablar de acceso definitivo, tener claro que por acá pasa el camino del Inca, no se pueden intervenir algunos sectores por que no tenemos plano regulador aquí es donde convergen dos caminos. Ahora en reunión efectuada recientemente en la localidad de Belén donde estuvo presente el señor Intendente ahí nos dijo que habían recursos, tenemos que darle más velocidad a este tema. Prosigue diciendo también esta el tema de las posadas no todos son dueños de los terrenos a excepción de don Pedro Marca.

Acota don José Luís Mamani, estamos en el proceso de licitación del Plano Regulador y van incluidos los seccionales.

Manifiesta doña Verónica Miranda, independiente que tengan o no títulos Uds., pueden regularizar los terrenos.

Señala doña Julia Humire, hice llegar una petición a Bienes Nacionales y ellos me van a vender el terreno que ocupo en Zapahuira Alto.

Que bueno que este regularizando su terreno doña Julia, manifiesta doña Verónica Miranda.

Dice don Adolfo González, como posadero no van a tener titulo gratuito, pero en algún momento van a poder comprarlo.

Indica don Francisco Humire, en el año 1998 se regularizo el sector pueblo, ellos tienen un acta de entrega sin titulo, pero existe un plano de loteo del sector pueblo.

Interviene don Adolfo González diciendo mientras no exista seccional sigue siendo rural. Ese tema lo pueden ver en Bienes Nacionales.

Señala don Ivan Carrasco, mi señora tenía el mismo problema pero ello hizo los trámites y ahora tiene su titulo.

En todo caso dice don Adolfo, en el Municipio hay una oficina de Asistencia Jurídica Vecinal para que los puedan apoyar en estos tramites, aprovechen ahora....

#### - **Baño Públicos del sector Zapahuira Pueblo.**

Manifiesta don Juan Carrasco en si la reparación se hizo, pero el trayecto del alcantarillado lo había pedido que fuera más abajo, cosa que no ocurrió así y quedo ahí no más.

Indica don Francisco Humire, el problema es la descarga que debería haber sido a varios metros, pero no fue así, lo más lógico es prolongar la tubería hacia el oeste y tener una fosa séptica de 5000 mts.

Indica doña Isabel Quispe, la persona que arreglo los baños no entrego las llaves de las puertas, es por ello que no se pueden cerrar con llave y estos pasan súper sucios eso es totalmente antihigiénico.

Consulta don José Angulo ¿Quiénes son los integrantes de la directiva?

Responde don Juan Carrasco, yo la presido, la secretaria se encuentra en Putre enferma y la tesorera en Arica también enferma. Lo que quiero saber es quien tiene las llaves de los baños.

Dice don José Angulo, en todo el periodo que se trabajo no vino nadie de la directiva, se comprometió en traer los áridos y nunca llego. En todo caso la llave la tiene don Eduardo Sánchez. Prosigue diciendo las

casetas se arreglaron, estuvimos más de dos semanas trabajando, falta la red para la fosa, yo me conseguí los tubos y en ningún momento dije que para eso solo había alcanzado la plata.

Consulta Francisco Humire, lo que queremos saber ¿se va a solucionar lo de la fosa séptica y la entrega de la llave?

Responde don Adolfo González, la 1era. Semana de octubre estaría OK. Acota don José Angulo, solo falta hacer la conexión.

Lo que pasa es que vino agua lluvia y la fosa se tapo, dice don Juan Carrasco.

Señala doña Hermelinda Choque, la fosa que se esta haciendo para el alcantarillado sea más retirado por que pasa cerca de mi casa.

Indica don Emilio Choque, que la construcción sea más al sur por que mi casa esta ubicada cerca donde va a estar ubicada la fosa.

Interviene don José Luís Mamani, nosotros vamos a pedir autorización a monumentos nacionales por si hay vestigios arqueológicos teniendo respuesta de ello recién vamos a ver el tema fosa séptica.

Agrega don Adolfo González, en reunión con el Encargado de Monumentos Nacionales nos dijeron que se tenía que pedir autorización cuando se quieran hacer construcción ya que hay vestigios arqueológicos.

Acota don José Angulo, el señor José Barraza nos instruyó que toda excavación tiene que ser con autorización de ellos.

#### - **Plaza de Zapahuira**

Manifiesta don Francisco Humire, este tema se trato el año pasado y después vino doña Ana Venegas funcionaria de la oficina de planificación ver el tema y todavía no hay nada.

Dice doña Isabel Quispe, el tema plaza viene desde hace bastante tiempo más que nada queremos una ciudadela de servicios.

Señala don José Luís Mamani, no tenía conocimiento de esta petición voy a recebar información para darle respuesta.

Acota don Adolfo González, tomar más que nada el compromiso, buscar la forma de financiamiento o si no hay nada empezar de cero es el momento de apoyar a Zapahuira.

Indica don Francisco Humire, esto fue planteado al Intendente en Belén, estamos en la etapa de postulación a estos proyectos – lo que requiere el MINVU es que se constituya como Comité desde el año 2009 a la fecha no se ha avanzado nada, no es déficit el Ministerio apoya técnicamente.

Acota don José Luís Mamani, hay diferentes fuentes de financiamiento pero primero es ubicar el proyecto y después ver como se financia.

Que no quede en el tintero, ver manera de financiar esto, dice doña Carola Santos.

Consulta don Francisco Humire ¿este año tendríamos proyectos de Participación Participativa?

Responde don José Luís Mamani, eso depende de los plazos.

En el tema de Participación Participativa los vimos en abril del año pasado esta dentro del PLADECO, acota doña Lorena Ventura.

Interviene don José Luís Mamani diciendo, es una cartera de proyecto, habría que definir cual sería la prioridad.

Don Francisco Humire, pide reunión Municipio – Comunidad y Seremia de Vivienda, los recursos son íntegros solo necesitamos gestión, propongo la reunión pero que Uds., la agenden.

Propongo que se busque información y si no hay levantar un proyecto y hacerlo todo de nuevo, dice don José Luís Mamani.

Indica doña Isabel Mamani, que se tomen sus plazos pero que se cumpla, sería bombita que Zapahuira tenga su plaza por siempre estan llegando visitas.

Señala don José Luís Mamani, espero tener lo más pronto posible la información y después llamar a la Seremia para saber si hay plazos para postular. En todo caso voy a buscar la información y para el lunes 8 de septiembre tendría la respuesta.

#### - **Terreno para cementerio de Zapahuira.**

Don Juan Carrasco dice, saber si se ha hecho algo con respecto a este tema en las oficinas de Bienes Nacionales, ya que aquí no hay cementerio.

Indica don Adolfo González, vamos a ver el tema con monumentos nacionales y lo otro es ver si hay terreno disponible y después hacer el trámite con Bienes Nacionales, también se tendría que oficiar al Servicio de Salud pidiendo el correspondiente permiso sanitario, puede que también influya los seccionales, así como también se tendría que buscar los dineros correspondientes. Así como también jurídico haga las averiguaciones correspondientes de acuerdo a las normativas legales.

Acota don Francisco Humire, lo ventajoso es que todos los terrenos son fiscales.

Consulta don Pedro Marca ¿cuando vamos a saber los resultados de todo esto?

Responde Don Adolfo González, es lógico que cuando tengamos una respuesta de todo esto nos vamos a reunir con el Presidente.

Acota don Patricio Grossling, lo primero que vamos a hacer es tener claro lo que podemos ofrecerle.

Así es dice doña Verónica Miranda, apenas tengamos respuesta nos vamos a comunicar con el presidente e informarle de lo que se ha avanzado.

#### - **Convenio Comodato Sede Social Adulto Mayor.**

Indica don Francisco Humire, el Club de Adulto Mayor cuenta con una sede social ubicada en un terreno de la Municipalidad de Putre, pero para poder construir se necesita que sea entregado en comodato al Adulto Mayor. Prosigue diciendo el año pasado el compromiso fue que

el municipio iba a regularizar el tema de la sede del adulto mayor y no ha pasado nada.

Manifiesta don Patricio Grossling se presentaron los antecedentes pero algunos fueron rechazados.

Indica doña Verónica Miranda, lo importante es tener comunicación con el presidente de la junta de vecinos.

Acota don Francisco Humire, el terreno que estamos mencionando fue entregado a través de un acta de entrega.

Señala doña Verónica Miranda, con esa acta de entrega hay que regularizar.

Doña Lorena Ventura consulta ¿Ya se hizo el trámite?

No manejo la información, responde doña Verónica Miranda.

Indica don Adolfo González, no todas las postulaciones tienen un buen término, habría que ver cuales son las políticas que tiene ahora Bienes Nacionales.

Interviene don Francisco Humire diciendo, vamos a ir a Bienes Nacionales a ver en que situación esta el terreno que esta ocupando el Club de Adulto Mayor.

Lo importante es hacer gestión, dice doña Carola Santos.

¿Don Francisco, UD., es el Presidente del Club de Adulto Mayor? Le consulta don Patricio Grossling.

No responde don Francisco Humire, soy el Presidente del Comité de Agua Potable Rural Zapahuira – Murmuntani, la Sra. Maria Maita es la Presidenta del Club.

Entonces al final de la reunión vamos a conversar con la señora Maria.

#### **- Proyecto Agua Potable Rural Zapahuira.**

Manifiesta don Francisco Humire, el año pasado se pidió recursos para hacer el estudio del agua potable, se hicieron 3 licitaciones y no hubieron oferentes, al año pasado se hizo una licitación directa la empresa que se adjudico el estudio fue IC-Pronorte y eso concluyó el 30 de abril, han pasado 240 días y no sabemos en que pie va el estudio – no olvidar que los contratos tienen plazos de vencimiento, con proyecto en mano podemos ver el financiamiento.

Indica don José Luis Mamani, a través de una reunión con UD., y la SUBDERE se le informo de la situación. Ahora tiene que estar definido el derecho a agua, así como también el lugar de captación del agua. Prosigue diciendo, recién el 04 de agosto la Gobernación recibió la petición del derecho de aprovechamiento de agua.

Indica don Patricio Grossling, el APR de Zapahuira – Murmuntani hizo el procedimiento de aprovechamiento de agua y salio a favor de la oposición.

Acota don Francisco Humire, yo entregue los antecedentes, pero para concluir el proyecto no era fundamental el tema agua, ya que si fallaba el canal que buscamos para el abastecimiento tenemos los otros.

Manifiesta don José Luís Mamani, para terminar el proyecto necesitamos tener claro el lugar de captación de las aguas.

Indica don Adolfo González, para cualesquier proyecto se necesita un punto de captación donde se va a sacar el agua.

Dice don Francisco Humire, el punto no se cambia lo que se cambia es la posibilidad de derechos inscritos o contrato de arriendo de agua.

Señala don Adolfo González, aquí el punto es saber quienes son los dueños de las aguas.

Consulta doña Isabel Quispe ¿Quiénes quieren arrendar el agua?

Don Francisco Humire pide prioridad al tema del agua.

Acota don Pedro Marca, Zapahuira es una carretera internacional, aquí deberíamos tener todos los servicios, el agua es de la comunidad de Zapahuira.

Acota don Ricardo Marca, yo trabajo en el rubro del transporte del turismo, el tema baño es una vergüenza, los turistas van do van al baño en Poconchile pagan por ocuparlos, es fundamental tener baños públicos.

Doña María Maita pide en forma urgente el comodato para la sede del Adulto Mayor de Zapahuira.

Indica don José Luís Mamani, el tema más grave es el derecho agua.

Por lo mismo dice doña Isabel Huanca, por no tener agua potable no tenemos alcantarillado, nosotros ganamos el camión aljibe y se entrego al municipio para que nos entreguen el agua a las posadas y al pueblo de Zapahuira, "el agua es vida" necesitamos agua, queremos que Uds., tomen conciencia de esto.

Manifiesta don Juan Muñoz, no dejar de lado el pronunciamiento de la Presidenta Bachelet donde dice "Agua Potable para todos", hay que sacar el agua potable a como de lugar.

Consulta doña Carola Santos ¿En que va a quedar el Estudio del Agua Potable?

Responde don José Luís Mamani, la empresa tiene que entregar el estudio como corresponde.

Señala doña Verónica Miranda, es necesario tener la concesión o arriendo como corresponde es decir validado a través de una escritura pública.

Indica don Francisco Humire, la persona que va a arrendar tiene inscritos los derechos en el conservador.

Señala don Adolfo González, para poder hacer el proyecto se tiene que tener los títulos correspondientes, sugiero pedir a IC Pronorte haga llegar un informe del por que no ha terminado el estudio y que ellos digan si un contrato de arriendo sirve para este caso.

Indica don Juan Carrasco, hay un título de agua que dice que es de la comunidad.

Consulta doña Carola Santos ¿Quiénes son las personas que van a arrendar el agua?

Responde Don Francisco Humire, doña Julia Humire, Don Lupericio Humire y don Pedro Marca. Prosigue diciendo agregar a esto que se viene muy luego la modificación al código de agua.

- **Proyecto de Alcantarillado Zapahuira – Fosa Séptica.**

Señala don Francisco Humire, la Municipalidad encargo a ICpronorte el estudio y no sabemos que pasa con ello. Lo que se esta reparando es una red provisoria.

- **Abastecimiento de agua para las posadas.**

Indica doña Julia Humire el camión esta muy usado, esta viejo e incluso la revisión técnica esta vencida, cuando estaba don Mario Pino solucionaba los problemas.

Señala don Francisco Calle, el camión ya cumplió su vida útil, el camión esta entregando agua a los locatarios de los restauran de Zapahuira alto, he tratado de cumplir al máximo con la entrega del agua.

Manifiesta don Pedro Marca, nosotros vivimos ahí, pero también se esta ocupando para los restauran.

Dice don Francisco Calle, Uds., tienen que comprender el tema.

Acota don Patricio Grossling, los recursos municipales son para satisfacer necesidades de las comunidades, la Contraloría fiscaliza este tema, hay casos similares en la comuna donde hay necesidad manifiesta para entregar agua a la comunidad. Ahora el caso de Zapahuira es para fines comerciales. Prosigue diciendo no podemos justificar ante Contraloría un fin comercial.

Agrega don Juan Carrasco, Uds., no compran el agua solo lo transportan.

Señala don Francisco Calle, pero en la manutención del vehiculo se ocupan dineros fiscales.

Interviene don Patricio Grossling diciendo, aquí los chóferes estan sumariados por la Contraloría por uso de vehículos municipales en situaciones particulares, no es el tema agua, es por el uso de los vehículos. Prosigue diciendo en el caso de Mallku ellos presentaron un recurso en contra el Municipio y la corte resolvió a favor de ellos, nosotros tenemos que entregarle el agua, aquí es una tema de legalidad, antiguamente no teníamos mayor complicación. Sin embargo hoy en día la Contraloría nos ha dado duro.

Acota doña Carola Santos, la Municipalidad esta muy expuesto en el tema del uso de los vehículos municipales.

Manifiesta don Francisco Humire, en el año 1997 se compro un camión para surtir de agua a Zapahuira – ahora UD., dice que es para fines comerciales – UD., ha visto la cantidad de gente que pasa por Zapahuira y ocupa los baños.

Consulta don Pedro Marca, yo soy una de los pasaderos saber ¿Va a ver agua para nosotros?



Responde don Adolfo González, vamos a seguir entregando agua, por último si nos sanciona la Contraloría sabremos defendernos. Prosigue diciendo en el caso de la señora Yolanda es un tema de la Seremi de Salud ellos están por no entregar permisos nuevos ya que el agua que se consume no es potable. Continúa diciendo, ellos están haciendo vista gorda del asunto ya que no se cuenta con agua potable, esto apunta a regularizar todo, pero se va a zanjar en algún momento.

Dice doña Julia Humire, pero el hippie no da petróleo.

Señala don Francisco Calle, ellos aportan petróleo pero en menor cantidad.

Indica doña Lorena Ventura, cuando quede en panne el camión tener un "plan B" y dar solución a la entrega del agua.

Manifiesta don Ricardo Marca, la prioridad es el agua para la comunidad.

#### - **Reparación Sede Social del pueblo.**

Indica don Juan Carrasco, esta sede está en comodato, pero resulta que las ventanas no tienen vidrio, años atrás se compraron y se dejó en Arica. Lo otro queremos postular a algún proyecto para mejorar la sede, queremos colocar cielo a la sede por que como Uds., ven solo tiene techo de calamina y en las noche es muy fría, no hay enchufe falta terminar la parte eléctrica.

Consulta doña Lorena Ventura, ¿Lo han hecho saber a través de un documento?

Dice don Francisco Humire, preferimos hacerlo saber a través del Concejo para que quede en acta, esta sede es muy fría, en una oportunidad José Angulo compro los vidrios pero los dejó en Arica.

Acota don José Angulo, Francisco Humire sabe donde están los vidrios.

Responde don Francisco Humire, me consta que los dejó en casa de doña Clotilde Crispín.

Señala don Juan Carrasco, los marcos están mal instalados estos tienen que ser cambiados.

Manifiesta don José Angulo, habría que hacer una nueva medición comprar e instalar los vidrios.

Sería bueno que estén instalados para la fiesta de la Virgen de los Remedios dice doña Carola Santos.

Acota doña Julia Humire, como Adulto Mayor no tenemos visita médica por que no tenemos un lugar de atención.

Dice doña Jacqueline Soto, se está evaluando la situación, pero es necesario contar con un lugar para atender a los vecinos.

Interviene don Adolfo González diciendo, la ronda médica se hace en conjunto con el Servicio de Salud, pero para ello se requiere contar con un lugar para atención como mínimo, en todo caso se están haciendo las gestiones, solo estamos a la espera de la respuesta.

Agrega doña Julia Humire, aquí nos hace falta una posta.

Indica doña Jacqueline Soto, siempre está disponible una ambulancia.

Acotad on Adolfo González, se esta postulando a una ambulancia de avanzada.

Indica don Juan carrasco, tenemos una casa del motor, podríamos habilitarla para que la ronda atienda.

Seria bueno dice doña Jacqueline Soto, pero el Servicio de Salud igual fiscaliza los lugares de atención.

No habiendo mayores intervenciones, se cierra la sesión siendo las 15:50 hrs.

PARA CONSTANCIA FIRMAN:



MUNICIPALIDAD DE PUNTA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MUNICIPAL  
LINO MAMANI VICENTE  
SECRETARIO MUNICIPAL  
SUPLENTE



MUNICIPALIDAD DE PUNTA  
CONCEJO COMUNAL  
ARGEA SANTOS CONDORI  
CONCEJAL QUE PRESIDE